

# Surélévation Maison La Grière

85360 La Tranche-sur-Mer

Y P S I L O N

AGENCE D'ARCHITECTURE & D'URBANISME

26 bis rue Kléber 93100 Montreuil / [contact@ypsilon.archi](mailto:contact@ypsilon.archi)



## SURELEVATION D'UNE MAISON

Située au Sud de la Tranche-sur-Mer, à 250 m de la mer, cette maison du début du 20<sup>e</sup> siècle a été surélevée d'un niveau en structure bois et rénovée intégralement. L'objectif était triple : redéfinir les espaces de vie avec notamment un séjour en double hauteur, créer de nouvelles chambres et améliorer les performances thermiques. Le toit-terrasse est végétalisé et le bardage bois de la surélévation répond aux pins maritimes existants.

### CLIENT

Madame Jacqueline Jalladeau

### DATE

2021

### MISSION

MOE Complète

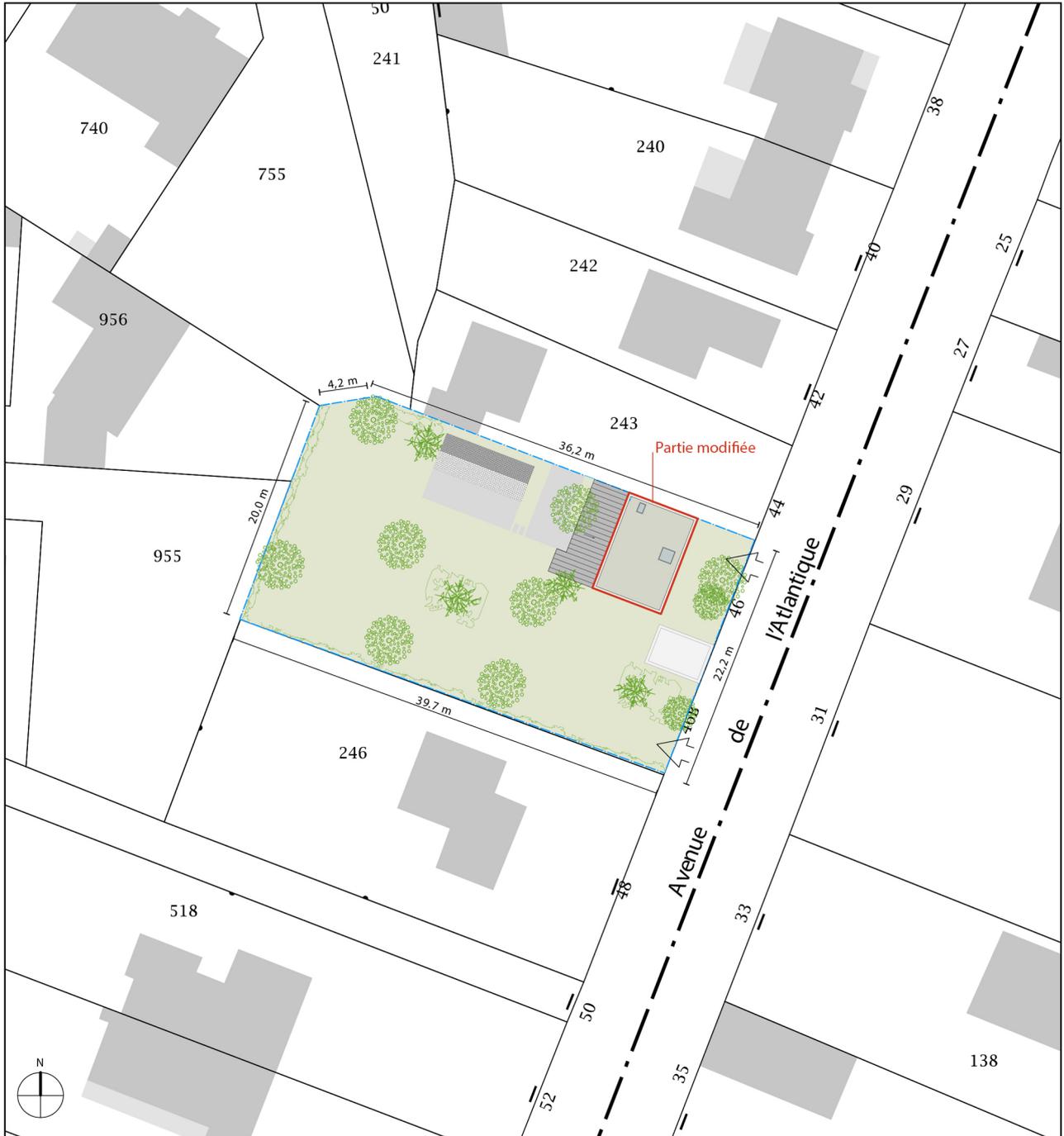


MAISON LA GRIERE



Vue avenue de l'Atlantique

- LEGENDE
-  LIMITE PARCELLE
  -  BATIMENT VOISIN EXISTANT
  -  VEGETATION EXISTANTE
  -  ARBRE EXISTANT
  -  ACCES VOITURE



Plan de masse

MAISON LA GRIERE



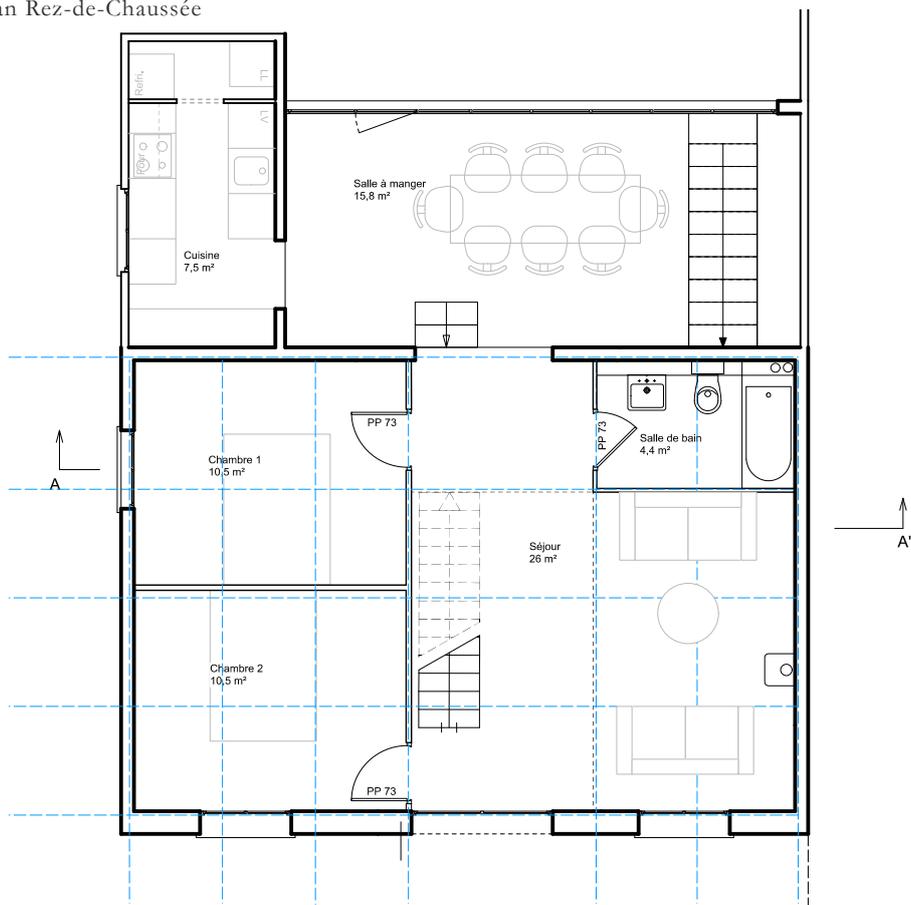
Vue toit-terrasse



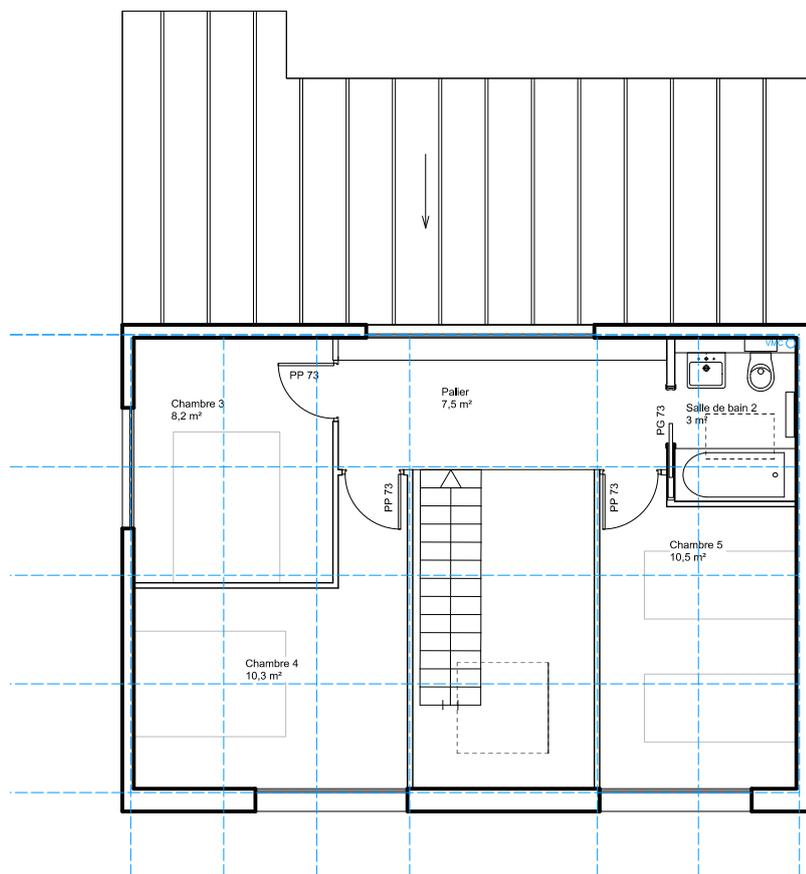
Vue axonométrique structure bois



Plan Rez-de-Chaussée



Plan 1er étage





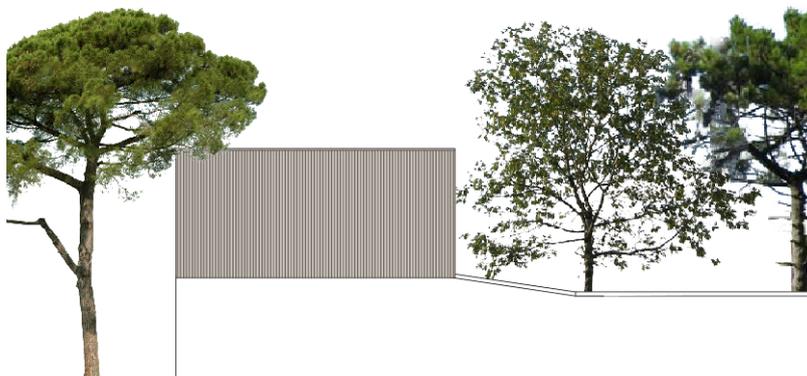
Façade Nord-Ouest (côté jardin)



Façade Sud-Est (côté avenue de l'Atlantique)



Façade Nord-Ouest (côté jardin)



Façade Nord-Est (en limite séparative)